

ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU
CONTROLADORIA MUNICIPAL



PARECER DO CONTROLE INTERNO DE RATIFICAÇÃO DOS ATOS

SOLICITANTE: DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS.

PROCESSO: INEXIGIBILIDADE Nº 005/2024.

OBJETO: LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL PARA O FUNCIONAMENTO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE TIA CHICA CHAGAS, NA VILA DE CURUPAITI NO MUNICIPIO DE VISEU/PA.

Foi solicitado emissão de Parecer a esta Controladoria acerca do contrato celebrado entre a Administração Pública Municipal e o Senhor Rafael Sousa Paixão Bernaldo.

Às fls. 103/104, consta a solicitação de Termo de Ratificação do referido Processo à Srª. Sec. de Saúde. Às fls. 105/106, consta o Termo de Ratificação do Processo.

Às fls. 107/108, consta a convocação para assinatura do Termo de Contrato nº 299/2024/DLCA.

Às fls. 110/121 consta o Termo de Contrato nº 299/2024/DLCA devidamente assinado pelos celebrantes. Em seu preambulo consta: "*TERMO DE CONTRATO PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS 299/2024/DLCA, REF. INEXIGIBILIDADE Nº 005/2024, QUE FAZEM ENTRE SI A PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU INTERMÉDIO DA POR SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E A RAFAELE SOUSA PAIXÃO BERNALDO*".

O referido contrato possui as cláusulas primeira a décima quarta, onde a **cláusula primeira** trata do objeto do contrato. **Cláusula segunda** trata da fundamentação legal. **Cláusula terceira** trata dos encargos, obrigações e responsabilidades do locador. **Cláusula quarta** trata das obrigações da locatária. **Cláusula quinta** trata da vigência contratual (26/04/2024 a 26/04/2025). **Cláusula sexta** fala da rescisão. **Cláusula sétima** trata das infrações e sanções administrativas. **Cláusula oitava** trata do valor e do pagamento. **Cláusula nona** trata do reajuste. **Cláusula décima** trata da dotação orçamentária. **Cláusula décima primeira** trata da extinção contratual. **Cláusula décima segunda** trata dos casos omissos. **Cláusula décima terceira** trata das alterações contratuais. **Cláusula décima quarta** trata das responsabilidades do fiscal de contrato. **Cláusula décima quinta** trata do foro, base legal e formalidades.

Consta nos autos o extrato de contrato e portaria de fiscal do contrato nº 059/2024/FMS, fls. 122/125. Às fls. 126/129, constam os documentos remanescentes. Às fls. 130/135, consta publicação de aviso de termo de ratificação e extrato de contrato.

Ademais, reitera o parecer de fls. 096/102.

Viseu-PA, 28 de maio de 2024.

PAULO FERNANDES DA SILVA
Controlador Geral do Município
Decreto nº 014/2023