



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ  
POLÍCIA CIVIL - OIGEM

NOME  
**MARIA REIS PEREIRA**

FILIAÇÃO  
RAIMUNDO ALVES DA SILVA / RAIMUNDA DOS REIS ALVES

DATA NASCIMENTO: 25/12/1955    NATURALIDADE: LAGO DA PEDRA - MA    FATOR RH

ORGÃO EXPEDIDOR: PC/PA    OBSERVAÇÃO

*Maria R. Pereira*  
ASSINATURA DO TITULAR

Carteira de Identidade

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF: 198.437.043-04    DNI

REGISTRO GERAL: 4246881    3VIA    DATA DE EXPEDIÇÃO: 22/12/2023 09:48

REGISTRO CIVIL  
C.CASAMEN - SANTA LUZIA MA  
NUM: 2333 LV: 13 FOL: 50

T. ELEITOR: 028505721376    CTPS    SERIE    UF    POLEGAR DIREITO

NIS/PIS/PASEP    IDENTIDADE PROFISSIONAL

CEFT. MILITAR

CNH    CNS: 703407300408600

*[Assinatura]*  
ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*



 **MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

**Cadastro de Pessoas Físicas**  
Número de Inscrição  
**198.437.043-04**

**Nome**  
MARIA REIS PEREIRA

**Nascimento**  
25/12/1955



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO  
 Viséu - Pa



KASSIA SUELLY DE C. PARENTE  
 Tabeliã Oficial

Tabeliã, Oficial do Registro Civil de Nascimento, Casamentos e Óbitos, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Escrivão do Civil e do Crime em geral e mais cargos anexados aos Cartórios do Único Oficial da Comarca de Viséu, Estado do Pará, República Federativa do Brasil por nomeação legal, etc.

**CERTIDÃO**

Certifico em virtude das atribuições legais que me são conferidas por Lei e o requerimento verbal de pessoa interessada que, foi hoje registrado no Registro de imóveis desta comarca, sob as matrículas nº 1.597, as folhas 98, do livro nº 2-E, Registro Geral. De um lado como outorgante Vendedora: Sra ANA MARIA PINHEIRO LUZ, brasileira, paraense, portador da Carteira de Identidade de nº 1770077 SSP/PA e do CPF nº 243.257.082-00, residente e domiciliada na cidade de Belém, estado do Pará. Que declara que na melhor forma de direito nomeia e constitui como seu bastante Procurador o senhor HERALDO JOÃO DE OLIVEIRA, brasileiro, portador do RG nº 152568 e do CPF nº 105. 867.172-34. Conforme Livro de Procuração nº 83 fls 54v, desta comarca de Viséu. Domiciliada e residente na Travessa Tiradentes, bairro Centro, Viséu - Pará. De outro lado como outorgada Compradora: MARIA REIS PEREIRA, brasileira, paraense, casada, portador da Carteira de Identidade nº 4246881 SSP/PA e do CIC nº 198.437.043-04. Domiciliada e residente na Travessa Tiradentes, bairro Centro, Viséu - Pará. Reconhecidos como os próprios por mim, Tabeliã, a visto dos documentos que me foram apresentados, do que dou fé; todos conhecidos de mim, Tabeliã Substituta e das testemunhas referidas, do que dou fé. Que e dê sua legitima propriedade o terreno urbano, situado nesta cidade de Viséu, Estado do Pará, na travessa Tiradentes (antiga Presidente Médice), s/n, medido 13(treze metros) de frente com 30 (trinta metros) nas laterais por 13 (treze metros) de fundo. Com os seguintes limites; pela frente com a travessa Tiradentes, pelo lado direito com a Farmanova e pelo

*Rafaela*  
 Oficial de Registro Civil  
 Substituta  
 Divisão Titular  
 Viséu - Pa

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

lado esquerdo com rua nova e pelos fundos com Ana Maria Pinheiro Luz.  
Através do Título de Aforamento nº 1.043, expedido em 30 de Abril de 1984, -  
ESCRITURA DE COMPRA E VENDA LAVRADA AS FLS 57 DO LIVRO  
54, em 11 de janeiro de 2010. Valor do Contrato:- R\$ 37.000,00. - Condição  
do Contrato:Nenhuma.- Averbações: NÃO HÁ.



**O REFERIDO É VERDADE, E DOU FÉ.**

**Viseu, 11 de janeiro de 2010,**

*Kássia Suelly de C. Parente*  
**KASSIA SUELY DE C. PARENTE**  
Of. Titular

*Kássia Suelly de C. Parente*  
Oficiala de Registro Civil  
Kássia Suelly de C. Parente  
Oficiala Titular  
Viseu - Pa



VALIDADE DO TÍTULO COMO SELO DE SECRETARIA

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**PREFEITURA MUNICIPAL DE VISEU**  
GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ



**CERTIDÃO NEGATIVA**

**Informações do Contribuinte**

REDUZIDO - INSCRIÇÃO DO IMÓVEL <b>1541 - 01.01.041.0044.001</b>	NOME DO CONTRIBUINTE <b>MARIA REIS PEREIRA</b>	CPF/CNPJ <b>198.437.043-04</b>
--	---	-----------------------------------

**Endereço do Fato Gerador - Imóvel**

LOGRADOURO <b>TRV TIRADENTES</b>	NÚMERO <b>386</b>	EDIFÍCIO	APTO. / SALA	COMPLEMENTO
BAIRRO <b>MANGUEIRA</b>	CEP	MUNICÍPIO UF <b>VISEU PA</b>	LOTEAMENTO	QUADRA <b>041</b> LOTE <b>0044</b>

**Endereço do Contribuinte**

LOGRADOURO <b>TRV TIRADENTES</b>	NÚMERO <b>386</b>	Nº DO CEP <b>68620000</b>	BAIRRO <b>CENTRO</b>
MUNICÍPIO <b>VISEU</b>	UF <b>PA</b>	EDIFÍCIO	APTO. / SALA

NOME DO REQUERENTE <b>MARIA REIS PEREIRA</b>	Nº. DOCUMENTO <b>198.437.043-04</b>
FINALIDADE DA CERTIDÃO	

OBSERVAÇÕES
-------------

**Data de Emissão: 05/02/2024**

**Data de Validade: 05/05/2024**

De acordo com a Lei Municipal nº 415, de 28 de Dezembro de 2010, que institui o Código Tributário deste município, CERTIFICAMOS QUE, revendo os livros de Lançamentos desta Prefeitura Municipal de Viseu, o contribuinte acima descrito, NADA DEVE a Fazenda Municipal, referente a Impostos, Taxas ou Multas, até a presente data, com validade da presente certidão em noventa (90) dias.

Conforme lei 415/2010, Art. 17, Código Tributário Municipal, fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar eventuais débitos que vierem a ser apurados, mesmo referente a período anterior a emissão da presente certidão.

NADA MAIS havendo, o referido e verdade do que dou fé.

Viseu(PA), 05 de Fevereiro de 2024

Eraldo Soares de Sousa  
Chefe de Seção de Tributação e Fiscalização  
Portaria nº 004/2021