



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARA
POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR

POLEGAR DIREITO

Maria José Lima Ramos
ASSINATURA DO TITULAR

138.607.342

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Contábil

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4099089 2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 14/01/2019

NOME MARIA JOSE LIMA RAMOS

FILIAÇÃO OSVALDO FREITAS LIMA
FRANCISCA FLORACY GOMES LIMA

NATALIDADE CARUTAPERA MA DATA DE NASCIMENTO 23/06/1945

DOC ORIGEM C. CASAMEN-1 DIST BELEM PA

NUM: 42398 LIV: 407 FOL: 88V

CPF 297894662-68

FATOR RH 012.819.526

ASSINATURA DO DIRETOR *Ricardo Sérgio M. Costa*
Ricardo Sérgio M. Costa
Diretor de Identificação-DIDEM

PARÁ 041

LEI Nº 7 116 DE 29/08/83

BRASIL
(HTTPS://GOV.BR)



Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **287.894.662-68**

Nome: **MARIA JOSE LIMA RAMOS**

Data de Nascimento: **23/06/1945**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **anterior a 10/11/1990**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **11:41:32** do dia **03/01/2024** (hora e data de Brasília).

Código de controle do comprovante: **CE05.70B3.E0B2.7CDF**





CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL QUE FAZEM ENTRE SI TARCISIO LIMA RAMOS E MARIA JOSE LIMA RAMOS.

Por este instrumento particular de promessa de compra e venda de posse, de um lado a Sr^a. **TARCISIO LIMA RAMOS**, brasileiro, portadora do CPF nº 582.762.892-15 e RG: 269.4547, residente e domiciliada na RUA. Fernandesbelo nº 495, CEP: 68.620-000, Viseu-Pa, denominada simplesmente, **VENDEDOR**, e de outro lado, a Sr^a. **MARIA JOSE LIMA RAMOS**, brasileira, portadora do CPF nº 287.894.662-68, e RG nº 4099089, residente e domiciliada na RUA. FERNANDESBELO/nº 494, CEP: 68.620-000, Viseu-Pa, denominada simplesmente **COMPRADORA**, tem justo e contratado o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - A PROMITENTE VENDEDOR é legítimo proprietário do seguinte imóvel: Imóvel localizado na AVENIDA JUSTO CHERMOTH/nº 287, ESQUINA COM RUA.FERNANDESBELO Cep: 68.620-000, Viseu-PA, no Município de Viseu, Estado do Pará.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO MODO E DO LOCAL DE PAGAMENTO: A propriedade do Imóvel é vendida pelo preço total de R\$ 30.000,00(trinta mil reais) a serem pagos na data da assinatura da presente avença e em espécie, servindo o contrato como recibo de pagamento e quitação da avença.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DO PROMITENTE VENDEDOR: O **PROMITENTE VENDEDOR** compromete-se a entregar a área ora negociada no estado em que se encontra.

CLÁUSULA QUARTA - As partes contratantes elegem, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, o foro da Comarca de Viseu, Estado do Pará, como competente para dirimir qualquer demanda porventura relacionada ao ajuste ora firmado.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias igual conteúdo e forma, ambas as partes e duas testemunhas.

Viseu (PA), 06 de novembro de 2023.

COMPRADORA:



Maria Jose Lima Ramos

MARIA JOSE LIMA RAMOS
CPF: 287.894.662-68

VENDEDORA:



Tarcisio Lima Ramos

TARCISIO LIMA RAMOS
CPF: 582.762.892-15

TESTEMUNHAS:

1^a _____

CPF: _____

2^a _____

CPF: _____

